

Załącznik nr 1 do uchwały Nr 608/2017
Zarządu Powiatu Krotoszyńskiego
z dnia 11 lipca 2017r.

W Y K A Z nieruchomości Powiatu Krotoszyńskiego przeznaczonej do sprzedaży
sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zm.).

Położenie	nr działki	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
Koźmin Wlkp. ul. Jana Pawła II	1607/35	0,0444	KZ1R/00029886/7	Przedmiotowa nieruchomości nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Koźmin Wlkp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest jako teren usług oświaty i kultury.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w strefie pośredniej miasta, w terenach zabudowanych budynkami mieszkalnymi, w sąsiedztwie pawilonu handlowego, przy drodze publicznej o nawierzchni utwardzonej, z dostępem do sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Teren równy, płaski, od frontu ogrodzony płotem z płyt betonowych.	200 000,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą i złoży wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 4 września 2017 r.**

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 18 lipca 2017r. do dnia 7 sierpnia 2017r.**

Cena nie obejmuje kosztów notarialnych oraz opłaty wieczystoksięgowej.

Członek Zarządu Powiatu Krotoszyńskiego
Paweł Radojewski
/-/