

Załącznik do zarządzenia nr 20/2021

Starosty Krotoszyńskiego

z dnia 2 marca 2021 r.

W Y K A Z nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

Lp.	Położenie /ulica	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Czynsz z tytułu dzierżawy/czas trwania umowy
1	Smolice gm. Kobylin	877	1.8800 ha	KZ1R/00037854/3	Dla przedmiotowej działki Gmina Kobylin nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kobylin dla działki określona jest funkcja: kompleksy gruntów wysokich klas bonitacyjnych wyłączone spod zabudowy.	Nieruchomość gruntowa rolna, o nieregularnym kształcie, położona w sąsiedztwie gruntów uprawianych rolniczo. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	2 256,00 zł netto/rocznie 0,12 zł/m ² płatny z góry za dany rok do dnia określonego w umowie. Umowa na czas oznaczony - kres 3 lat.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni tj. **od 9 marca 2021 r. do dnia 29 marca 2021 r.**